



Försättsblad Prov Original

| | | |
|-------------|-------------------------------|---------------------|
| Kurskod | Provkod | Tentamensdatum |
| J U 0 0 2 G | 2 0 0 0 | 2 0 1 8 - 0 6 - 0 7 |
| Kursnamn | Juridik GR (A), Handelsrätt I | |
| Provnamn | Skriftlig tentamen | |
| Ort | Sundsvall | |
| Termin | V18 | |
| Ämne | Juridik | |

TENTAMEN HANDELSRÄTT I, 15p 2018-06-07

Examinator: Jan-Åke Nyström, som under skrivningen finns tillgänglig på telefon 10 75 90 eller 070-342 87 94

Tillåtna hjälpmedel är icke kommenterad författningstext, (såsom svensk Författningssamling (SFS), Sveriges Rikes Lag (lagboken), Sveriges Lagar) samt ej programmerbar miniräknare.

Tentamen består av 8 frågor, som vardera kan ge max sex poäng utom fråga nr 6 och 8 som kan ge nio poäng. Maxpoäng är således 54 poäng.

Betygsgränserna är följande;

A Framstående, 49 p

B Mycket bra, 43 p

C Bra, 38 p,

D Tillfredställande, 32 p,

E Tillräcklig 27 p,

F och FX Otillräcklig,

Lycka till!

1. Invest AB Jöns & Co skall sälja några av sina fastigheter. Bolagets tf VD Hasse Snack utrustas med skriftlig fullmakt för att genomföra affärerna. Vid sidan av den skriftliga fullmakten erhåller han i ett internt mail instruktioner angående limit d v s lägsta pris till vilket försäljning får ske av respektive fastighet.
 - a) Förklara rättsläget men hänvisning till lagrum, för det fall Snack underskriver limit!
 - b) Blir det någon skillnad om en av fastigheterna som fullmakten avser ligger i (dvs ägs av) ett kommanditbolag och Snack säljer kommanditbolaget i stället för att sälja fastigheten ifråga (enligt fullmakten skall han sälja fastighet med angiven fastighetsbeteckning)?
2. Till Fastighetsinvest AB i Östersund säljer AB Rörbolaget i Sundsvall ett parti rördelar från lager. Dessa skall hämtas av Tomas från Fastighetsinvest under tiden 1 – 12 oktober. Den 7 oktober har Tomas ej infunnit sig. Följande natt blir AB Fastighetsinvests hela lager förstört vid en eldsvåda. Vad gäller under angivna omständigheter om Fastighetsinvests rätt till betalning av Rörbolaget? Motivera!
3. Rolf Buhse har köpt en Volkswagen hos Nya Bil Pelle. Detta företag säljer bilar både för egen räkning och för annans räkning. Rolf skall använda bilen såväl privat som i sin enskilda näringsverksamhet. Efter någon tid upptäcker Rolf ett allvarligt fel på bilen

och vänder sig till Nya Bil Pelle för att reklamera. Där upplyses han av konkursförvaltaren Tim propp att Nya Bil Pelle försatts i konkurs och att Pelle själv är försvunnen och häktad i sin frånvaro. Rolf undrar då om han kan framställa anspråk direkt gentemot Nya Bil Pelles leverantör, AB Svenska Volkswagen.

Förklara med hänvisning till lagrum!

4. Rosamunda har sålt sin villafastighet i Öfre Östersund. Köpare är Peter Petimeter. Ca tre månader efter tillträdet spricker klinkergolvet i badrummet beroende på att en direkt under klinkerplattorna liggande spånskiva "svullnat upp" på grund av fukt. En upprörd Peter ringer till Rosamunda och skriker en mängd svordomar i örat på denne. Peter skickar också ett SMS till Rosamunda där det kort och gott står "det här ska Du få fan för" med stora bokstäver. Peter får därpå rådet att väcka skadeståndstalan mot besiktningsman Lennart som han anlidade för besiktning innan köpet. Efter ett års processande mot Lennart med vridande och vändande på besiktningsuppdragsavtalet och dess klausuler förlorar Peter målet. Peter väcker då talan mot Rosamunda som emellertid invänder dels att hon inte kände till felet (badrummet hade renoverats av tidigare ägare) och dels att Peter reklamerat för sent.
 - a) Vad krävs för att en besiktningsman skall bli skadeståndsskyldig?
 - b) Bedöm betydelsen av Rosamundas invändningar om att hon inte kände till felet.
 - c) Bedöm Rosamundas invändning om för sen reklamation.

5. Entreprenören Bygg-Johan har f n två kunder, dels en privatperson Enar Ardennersson åt vilken han bygger en villa och dels ett industriföretag till 51 procent ägt av Ardennersson där han bygger en lagerlokal å arrenderad tomt. Bygg-Johan fakturerar då respektive bygge är färdigställt var och en av kunderna. Både privatpersonen och industriföretaget invänder att ett lägre pris än det Bygg-Johan fakturerat har avtalats. Detta förnekar Bygg-Johan. Förklara rättsläget med angivande av vem som har bevisbördan. Ange lagrum i förekommande fall!

6. Som Junior Adviser på Toalett & dusch skall Du bedöma följande frågor som klientföretaget AB Pumpen & Son ställer till Er.
 - a) Vi har glömt att förlänga våra licenser till de datorprogram vi använder. Vad kan hända rättsligt?
 - b) En bankman på Jamtbankens lokalkontor har förskingrat pengar för oss. Han sitter i fängelse och han har "satt sprätt" på alla pengar. Kan vi kräva banken, hans arbetsgivare, på skadestånd?
 - c) Kan vi bestämma vilka priser våra återförsäljare får ta ut av kund?
 - d) Vi har en återförsäljare i Sundsvall som säljer alldeles för dåligt. Han har ett år kvar på sitt kontrakt, men kan vi "bli av" med honom i förtid?

Förklara rättsläget. Ange lagrum om sådant finns!

7. Tom Peng Pung och Chi Ko Sing driver tillsammans en restaurangrörelse i handelsbolag, där de äger hälften vardera. Bolagsavtalet har ingåtts för en tid av tre år, med klausul om automatisk förlängning om ett år i taget om avtalet inte sägs upp senast sex månader före den avtalade tidens utgång. Det framkommer att Chi Ko Sing utan Toms vetskap fifflat med kassaregistret och på så sätt undanhållit pengar och stoppat dessa i egen ficka. Chi Ko Sing har erkänt och lovat betala tillbaka när han får råd. Tom uppsöker Dig för att få råd om hur han bör agera i den uppkomna situationen. Följande frågor ställs.

- a) Har Tom rätt att häva bolagsavtalet? (D v s bringa det att upphöra med omedelbar verkan.) Förklara med hänvisning till lagrum!
- b) Har Tom (personligen) rätt till skadestånd från Chi (personligen), och på vilken rättslig grund i så fall?

Förklara!

8. Du sitter tillsammans med två andra personer i styrelsen för ett nystartat aktiebolag som driver en butik för försäljning av datatillbehör i Sundsvall. Det registrerade aktiekapitalet är 50.000 kr. Bolagets tillgångar enligt balansräkningen uppgår till 100.000 kr motsvarande det bokförda värdet av inköpt varulager. Skulderna uppgår också till 100.000 kr och avser ett banklån som togs för inköp av lagret.

- a) Förklara med hänvisning till lagrum vad som kan hända för Er tre styrelseledamöter om Ni fortsätter att göra affärer utan att göra något åt den balansmässiga situationen.
- b) Förklara kort och med hänvisning till lagrum där sådant finns hur man kan tänkas lösa problemet genom

- ba) kontrollbalansräkning
- bb) aktieägartillskott
- bc) nyemission